

ter tido algum erro de digitação, mais que ela iria questionar o contador um esclarecimento e assim que obtivesse uma resposta, esclarecia a todos. A senhora Marcia (105), amostrou o levantamento de valores feito pelo contador, com relação ao pago do 13º, R\$18.000,00, ficando 02 parcelas de R\$90, 00, para os meses dezembro 2022 e janeiro de 2023. **APROVADO POR UNANIMIDADE- Segundo Item - RESTAURAÇÃO/ PINTURA DO PREDIO** – Sr. Carlos Azeredo (606), falou a todos, que devido às denúncias por parte da Sra. Taissa (502) só esta acarretando despesas extras, pois houve até denuncia que funcionário morreu de Covid, onde o prédio comprovou todos os cuidados e que o dinheiro gasto poderia ter sido empregado em outra benfeitoria, assim mesmo a Sra. Taissa (502) falou e que vai continuar com as denúncias. A Sra. Marcia (105), pediu a palavra, explicando que devido a denuncia feita pela Sra. Taissa, (502) chamando no prédio a defesa civil, temos que cumprir com as exigências da auto vistoria, pois se eles voltarem e não tivermos tomado às devidas providencia, a multa é diária ate o termino da obra e que estaria correndo um risco de um prejuízo muito grande, a Senhora Marcia (105) falou como proprietária da unidade (105) que tanto ela como a Senhora Irene (608) pagam taxas extras, comprovadas através do pagamento no banco, apresentou propostas, sendo a que melhor preço e condições apresentada foi a empresa RM PORTAL, no valor total de R\$190.000,00, parcelado em 18 x R\$10.548,00 .gerando taxa extra no valor de R\$110,00 x 18 parcelas **APROVADA POR UNANIMIDADE,** 105,601,604,1201,906,608,108,502,404,308,705,903,1002,104,1102,607,203,1105,305 ,1107 e 1204. A Senhora Marcia (105) informou que irá notificar todas as unidades que apresentam vazamento no banheiro, atingindo a parte de fora, serão notificadas para consertarem antes da obra de restauração e pintura, a Senhora Marcia (105) irá solicitar a empresa prestadora dos serviços de restauração e pintura para padronizar os ares condicionados. – **Terceiro item** – Estacionamento (taxa extra) O Sr. Carlos Azeredo (606) presidente da mesa , falou aos presentes que este seria mais um item que por conta das denúncias, teríamos que fazer mais uma taxa extra, dando a palavra a Senhora Marcia (105) com a exigência da alto vistoria devido a denuncia, teremos que fazer a parte do estacionamento, onde as unidades que possuem 1 veiculo estacionam, a Senhora Marcia (105) já pediu aos presentes para respeitarem o estacionamento das unidades que tem 2 veículos, falando com a Senhora Taissa(502) que a unidade (502) só tem um veiculo e esta estacionando do lado errado. A Senhora Marcia (105) pediu a secretária para consignar em ata que a Senhora Taissa (502) agora esta ciente através da assembleia que a unidade que possui um (01) carro o estacionamento é no segundo portão, também comunicou que o lado de um carro esta enchendo quando chove devido o órgão competente não tomar nenhuma providencia em limpar o rio onde as raízes estão entrando no ralo, obstruindo o mesmo. Apresentada as proposta, a empresa de melhor valor e condições oferecida foi a empresa RM PORTA. Valor de R\$26.000,00, em 10 x R\$2.600,00, com a taxa extra de R\$25,00, **APROVADA POR UNANIMIDADE.** - **Quarto Item** – Energia Solar - Sr. Carlo Azeredo (606) Presidente da

